jobcenter Landkreis Konstanz

Gut informiert in die neue Wohnung

Stand: 01.08.2026

Sie möchten umziehen?

Bitte sprechen Sie mit uns, bevor Sie einen neuen Mietvertrag unterschreiben. So können wir prüfen, ob wir die Kosten für Ihre neue Wohnung übernehmen können.

Sie haben noch kein Wohnungsangebot?

Erst mit Vorlage eines konkreten Wohnangebots können wir prüfen, ob die Wohnung und die Mietkosten angemessen sind.

Sie haben bereits ein Wohnungsangebot?

Dann beantragen Sie bitte **vor Unterschrift des Mietvertrags** die Zusicherung zur Kostenübernahme. Bitte reichen Sie hierzu das Mietangebot oder eine Mietbescheinigung sowie den hierfür erforderlichen Antrag auf Zusicherung (auf der Homepage erhältlich) ein.

Welche Kosten können sonst noch übernommen werden?

Wenn die gesetzlichen Voraussetzungen erfüllt sind, können unter anderem folgende Kosten übernommen werden:

- Umzugskisten
- Transporter
- Mietkaution oder Genossenschaftsanteile (als Darlehen)

Wichtig: Beantragen Sie diese Kosten immer **vor dem Umzug**.

Wann kann ein Umzug notwendig sein?

Die Gründe für einen Umzug werden individuell geprüft. Ein Umzug kann z.B. erforderlich sein,

- wenn Ihre Wohnung gekündigt wurde
- wenn Ihre bisherigen Wohnkosten zu hoch sind
- wenn Sie bisher ohne eigene Wohnung waren
- wenn weitere unabweisbare Gründe vorliegen, die einen Wohnungswechsel erforderlich machen

Wie prüfen wir die Mietkosten?

Wir vergleichen die Mietkosten mit den geltenden Mietobergrenzen (siehe beigefügte Tabelle) und prüfen ergänzend die Angemessenheit der Heizkosten.

Dabei berücksichtigen wir unter anderem:

- Die Anzahl der Personen im Haushalt
- Die Größe der Wohnung und
- die Umstände Ihres Einzelfalls

Wir sind gerne für Sie da!

✅ **Bitte vereinbaren Sie für ein persönliches Gespräch vorher einen Termin:**

- ✓ **Online** über www.jobcenter-kn.de, www.jobcenter.digital oder die Jobcenter-App
- ✓ **Telefonisch** über das Servicecenter 07531 36 336-0
- ✓ Oder bei dringenden Anliegen **direkt** an unserer Kundentheke

Zahl der Personen	Wohnfläche	Bruttokaltmiete (= Kaltmiete + kalte Betriebskosten) in Euro														
		Vergleichsraum 1	Vergleichsraum 2												Vergleichsraum 3	
		Konstanz (Mietspiegel 2025)	Reichenau (Mietspiegel 2025)	Allensbach Kernort (Mietspiegel 2025)	Hegne (Mietspiegel 2025)	Freudental Kaltbrunn Langenrain (Mietspiegel 2025)	Radolfzell Kernort (Mietspiegel 2024)	Böhringen Markelfingen (Mietspiegel 2024)	Stahringen Güttingen Liggeringen Möggingen (Mietspiegel 2024)	Gaienhofen Öhningen (Mietspiegel 2024)	Bodman-Ludwigshafen (Mietspiegel 2024)	Moos (Mietstufe III)	Singen (Mietstufe IV)	Rielasingen-Worblingen (Mietstufe IV)	Umland Hegau* (Mietstufe III)	Stockach (Mietspiegel 2024)
1	45	650	597	636	624	607	532	518	500	532	538	523	583	583	523	461
2	60	805	742	788	775	754	669	651	629	669	677	633	708	708	633	583
3	75	967	891	947	930	906	822	801	773	822	832	755	843	843	755	716
4	90	1.137	1.048	1.113	1.094	1.065	990	965	931	989	1.001	880	982	982	880	862
5	105	1.308	1.206	1.280	1.258	1.226	1.171	1.141	1.101	1.171	1.185	1.006	1.123	1.123	1.006	1.020
6	120	1.477	1.362	1.447	1.422	1.385	1.349	1.314	1.268	1.348	1.364	1.128	1.260	1.260	1.128	1.174
7	135	1.655	1.509	1.602	1.575	1.534	1.519	1.479	1.427	1.518	1.536	1.249	1.396	1.396	1.249	1.322
jede weitere Person	15	179	169	179	176	171	171	166	160	171	173	122	136	136	122	149

*** Umland Hegau:** Aach, Büsingen, Eigeltingen, Engen, Gailingen, Gottmadingen, Hilzingen, Hohenfels, Mühlhausen-Ehingen, Mühlingen, Orsingen-Nenzingen, Steißlingen, Tengen, Volkertshausen